



Návod

Jak se registrovat do dražebního systému

Jak se registrovat na www.ElektronickeDrazby.cz ?

Je třeba si připravit:

- občanský průkaz (výpis z obchodního rejstříku)
- číslo účtu pro vrácení dražební jistoty
- vymyslet si uživatelské jméno a heslo, pod kterým se budete přihlašovat.
 - uživatelské jméno musí mít min. 6 znaků
 - heslo musí být tvořeno min. 12 znaky a obsahovat nejméně 1 velké písmeno, 1 malé písmeno, 1 číslici a 1 speciální znak.

Podrobný postup registrace:

- Otevřete si internetovou stránku www.ElektronickeDrazby.cz.
- Na této stránce je v pravém horním rohu tlačítko s názvem „REGISTRACE“. Na něj klikněte.
- Zobrazí se Vám stránka, na které vyberte jednu z možností:
 - Fyzická osoba – klikněte v případě, že nemovitost chcete koupit sám(a)
 - Manželé – klikněte v případě, že nemovitost chcete koupit jako manželé nebo partneři dle §655 zák. 89/2012 do společného jmění manželů (SJM)
 - Právnícká osoba – klikněte v případě, že nemovitost chcete koupit jako právnícká osoba
 - Dražba do podílového spoluvlastnictví – klikněte v případě, že více osob chce nabýt nemovitost do spoluvlastnictví
 - Registrace cizince a právnícké osoby se sídlem mimo ČR

Cizinec a právnícká osoba se sídlem mimo území ČR s dostatečným předstihem kontaktují dražebníka na registrace@gavlas.cz. Tento cizinec či právnícká osoba se sídlem mimo ČR poté podle pokynů dražebníka vyplní registrační formulář na www.ElektronickeDrazby.cz, ověří podpisy a doloží doklady o identifikaci.
- Po kliknutí na jednu z možností se Vám zobrazí příslušný registrační formulář.
- Nejprve si vymyslete své uživatelské jméno (min. 6 znaků), pod kterým se budete v elektronických dražbách přihlašovat. Poté si zvolte heslo, které musí být tvořeno min. 12 znaky a obsahovat nejméně 1 velké písmeno, 1 malé písmeno, 1 číslici a 1 speciální znak. Pro kontrolu správnosti heslo ještě jednou zopakujte.
- Dále pečlivě vyplňte všechny kolonky, včetně kontaktních údajů. Kolonky označené hvězdičkou jsou povinné.
- Před odesláním registrace je třeba zatrhnout „Souhlasím a přijímám Dražební řád“.
- Po vyplnění všech požadovaných údajů, klikněte na tlačítko „Pokračovat“ (pokud na něj nejde kliknout, znamená to, že jste nevyplnili všechny povinné kolonky). Zobrazí se Vám stránka, na které si zkontrolujete své údaje, zatrhněte „Potvrzuji, že registrační údaje jsou zadané správně“ a klikněte na tlačítko „Pokračovat“.
- Na Vaši e-mailovou adresu zadanou při registraci je odeslán e-mail. **E-mail si otevřete a klikněte na odkaz pro dokončení registrace.** Následně obdržíte na e-mailovou adresu předvyplněný registrační formulář k podpisu.
- Pokud jste se registrovali jako:
 - Fyzická osoba nebo manželé – registrační formulář vytiskněte a ručně doplňte číslo občanského průkazu, místo, datum a Váš podpis. Svůj podpis (manželé podpis obou manželů) nechte úředně ověřit a registrační formulář doručte dále uvedeným způsobem. (Alternativně můžete Vy (v případě manželů oba manželé) registrační formulář podepsat uznávaným elektronickým podpisem vydaným akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb nebo elektronickým podpisem bankovní identitou BankID SIGN – blíže v Dražebním řádu.)

Po kontrole Vašich údajů administrátorem budete e-mailem informováni o přidělení statutu ověřený uživatel a poté se můžete přihlásit do kterékoliv elektronické dražby a složit dražební jistotu.
 - Právnícká osoba – po vyplnění formuláře vytiskněte vyplněný registrační formulář.

Nechte úředně ověřit podpis osob oprávněných za právnickou osobu jednat a doručte dále uvedeným způsobem (Alternativně mohou všichni podepisující registrační formulář podepsat uznávaným elektronickým podpisem vydaným akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb nebo elektronickým podpisem bankovní identitou BankID SIGN – blíže v Dražebním řádu.)

Po kontrole Vašich údajů administrátorem budete e-mailem informováni o přidělení statutu ověřený uživatel a poté se můžete přihlásit do kterékoliv elektronické dražby a složit dražební jistotu.

- Dražba do podílového spoluvlastnictví – na portálu www.ElektronickeDrazby.cz se registrujete tak, že zašlete požadavek na registraci na e-mail registrace@gavlas.cz, do e-mailu uveďte telefonní číslo, na které Vám můžeme zpět zavolat a identifikaci dražeb, do kterých se chcete přihlásit. Pokyny, jak vyplnit registrační formulář obdržíte telefonicky nebo e-mailem. Všechny podpisy nechte úředně ověřit a doručte dále uvedeným způsobem. (Alternativně mohou všichni podepisující registrační formulář podepsat uznávaným elektronickým podpisem vydaným akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb nebo elektronickým podpisem bankovní identitou BankID SIGN – blíže v Dražebním řádu.) Po kontrole Vašich údajů administrátorem, budete e-mailem informováni o přidělení statutu ověřený uživatel a poté se můžete do těchto dražeb přihlásit.

Jak doručit podepsaný registrační formulář

Registrační formulář s ručně doplněným číslem občanského průkazu a s úředně ověřenými podpisy můžete doručit jedním z následujících způsobů :

- osobně na adresu administrátora: GAVLAS, spol. s r.o., Politických vězňů 21, 110 00 Praha 1, nebo
- poštou, nejlépe jako doporučenou zásilku na adresu administrátora: GAVLAS, spol. s r.o., Politických vězňů 21, 110 00 Praha 1, nebo
- zajděte na Czech Point a nechte si udělat autorizovanou konverzi registračního formuláře (s již ověřenými podpisy) z listinné do elektronické podoby a tu nechte uložit rovnou do datové schránky GAVLAS, číslo d.s.: xph35a6, anebo autorizovanou konverzi pošlete emailem na registrace@gavlas.cz . Tento zkonvertovaný registrační formulář v elektronické podobě plně nahrazuje úředně ověřenou kopii.
- Pokud jste formulář podepsali elektronickým podpisem (viz výše), doručte jej emailem na registrace@gavlas.cz nebo do datové schránky xph35a6.

O aktivaci statutu ověřeného uživatele budete vyrozuměni na e-mailovou adresu, uvedenou při registraci.

Kontakty

Otázky na průběh dražby směřujte na: GAVLAS, spol. s r. o., tel: +420 221 666 666, e-mail: [praaha@gavlas.cz](mailto:praha@gavlas.cz)

Dražebník: GAVLAS, spol. s r. o., Politických vězňů 21, 110 00 Praha 1, IČ: 60472049, DS: xph35a6