

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 08.01.2025 00:00:00

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Insolvenční řízení, č.j.: PA 015 pro Lenka Vítková, Mgr.

Okres: CZ0713 Prostějov

Obec: 589454 Doloplazy

Kat.území: 630489 Doloplazy

List vlastnictví: 238

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
GARANTO s.r.o., č.p. 142, 79826 Doloplazy	24207039	

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

St. 148/1 **1209 zastavěná plocha a nádvoří**
Součástí je stavba: **Doloplazy, č.p. 142, výroba**
Stavba stojí na pozemku p.č.: **St. 148/1**

St. 239 **70 zastavěná plocha a nádvoří**

Součástí je stavba: **bez čp/če, výroba**
Stavba stojí na pozemku p.č.: **St. 239**

144/2 **10878 ostatní plocha**

manipulační plocha

160/4 **574 orná půda**

zemědělský půdní fond

537 **190 ostatní plocha**

jiná plocha

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Zástavní právo smluvní

k zajištění pohledávky ve výši 4.950.000 Kč s příslušenstvím, budoucí pohledávky, které budou vznikat do 17.10.2039 až do výše 50.000 Kč, pohledávka do celkové výše 5.000.000 Kč s příslušenstvím, doba trvání: do úplného zaplacení dluhů

Oprávnění pro

Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, Krč, 14000
Praha 4, RČ/IČO: 45244782

Povinnost k

Parcela: St. 148/1, Parcela: St. 239, Parcela: 144/2, Parcela: 160/4, Parcela: 537

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení 065881-001 ze dne 14.10.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 18.10.2019 11:51:51. Zápis proveden dne 12.11.2019; uloženo na prac. Prostějov
V-7644/2019-709

Listina Souhlasné prohlášení o změně osoby zástavního věřitele postoupením pohledávky ze dne 15.03.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 17.03.2021 13:20:00. Zápis proveden dne 09.04.2021; uloženo na prac. Prostějov
V-2088/2021-709

Pořadí k 18.10.2019 11:51

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení 065881-001 ze dne 14.10.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 18.10.2019 11:51:51. Zápis proveden dne 12.11.2019; uloženo na prac. Prostějov
V-7644/2019-709

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 08.01.2025 00:00:00

Okres: CZ0713 Prostějov

Obec: 589454 Doloplazy

Kat.území: 630489 Doloplazy

List vlastnictví: 238

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení 065881-001 ze dne 14.10.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 18.10.2019 11:51:51. Zápis proveden dne 12.11.2019; uloženo na prac. Prostějov
V-7644/2019-709

o **Zákaz zcizení a zatížení**

bez předchozího písemného souhlasu zástavního věřitele

Oprávnění pro

Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, Krč, 14000
Praha 4, RČ/IČO: 45244782

Povinnost k

Parcela: St. 148/1, Parcela: St. 239, Parcela: 144/2, Parcela: 160/4, Parcela: 537

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení 065881-001 ze dne 14.10.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 18.10.2019 11:51:51. Zápis proveden dne 12.11.2019; uloženo na prac. Prostějov
V-7644/2019-709

Listina Souhlasné prohlášení o změně osoby zástavního věřitele postoupením pohledávky ze dne 15.03.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 17.03.2021 13:20:00. Zápis proveden dne 09.04.2021; uloženo na prac. Prostějov
V-2088/2021-709

Pořadí k 18.10.2019 11:51

o **Zástavní právo smluvní**

k zajištění veškeré peněžitě existující, budoucí, podmíněné i nepodmíněné pohledávky na zaplacení jistiny úvěru do celkové výše 4 050 000,- Kč a příslušenství a pohledávek na zaplacení smluvních pokut, penále, náhrady škody či vydání bezdůvodného obohacení vzniklých do 12.10.2032 do celkové výše 8 100 000,- Kč

Oprávnění pro

Národní rozvojová banka, a.s., Přemyslovská 2845/43,
Žižkov, 13000 Praha 3, RČ/IČO: 44848943

Povinnost k

Parcela: St. 148/1, Parcela: St. 239, Parcela: 144/2, Parcela: 160/4, Parcela: 537

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č.sml. 2019-1484-N1 ze dne 18.10.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 18.10.2019 11:58:08. Zápis proveden dne 22.11.2019; uloženo na prac. Prostějov
V-7645/2019-709

Pořadí k 18.10.2019 11:58

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č.sml. 2019-1484-N1 ze dne 18.10.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 18.10.2019 11:58:08. Zápis proveden dne 22.11.2019; uloženo na prac. Prostějov
V-7645/2019-709

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 08.01.2025 00:00:00

Okres: CZ0713 Prostějov

Obec: 589454 Doloplazy

Kat.území: 630489 Doloplazy

List vlastnictví: 238

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č.sml. 2019-1484-N1 ze dne 18.10.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 18.10.2019 11:58:08. Zápis proveden dne 22.11.2019; uloženo na prac. Prostějov

V-7645/2019-709

o Zástavní právo smluvní

k zajištění pohledávky ve výši 1.000.000 Kč s příslušenstvím, budoucí pohledávky do celkové výše 15.000.000 Kč vzniklé do 31.12.2039

Oprávnění pro

Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, Krč, 14000
Praha 4, RČ/IČO: 45244782

Povinnost k

Parcela: St. 148/1, Parcela: St. 239, Parcela: 144/2, Parcela: 160/4, Parcela: 537

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení, o zákazu zatížení č.j. ZN/6091523399/21 ze dne 24.09.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 27.09.2021 08:04:54. Zápis proveden dne 19.10.2021; uloženo na prac. Prostějov

V-7753/2021-709

Pořadí k 27.09.2021 08:04

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení, o zákazu zatížení č.j. ZN/6091523399/21 ze dne 24.09.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 27.09.2021 08:04:54. Zápis proveden dne 19.10.2021; uloženo na prac. Prostějov

V-7753/2021-709

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení, o zákazu zatížení č.j. ZN/6091523399/21 ze dne 24.09.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 27.09.2021 08:04:54. Zápis proveden dne 19.10.2021; uloženo na prac. Prostějov

V-7753/2021-709

o Zákaz zcizení

bez předchozího písemného souhlasu zástavního věřitele

Oprávnění pro

Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, Krč, 14000
Praha 4, RČ/IČO: 45244782

Povinnost k

Parcela: St. 148/1, Parcela: St. 239, Parcela: 144/2, Parcela: 160/4, Parcela: 537

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení, o zákazu zatížení č.j. ZN/6091523399/21 ze dne 24.09.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 27.09.2021 08:04:54. Zápis proveden dne 19.10.2021; uloženo na prac. Prostějov

V-7753/2021-709

Pořadí k 27.09.2021 08:04

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 08.01.2025 00:00:00

Okres: CZ0713 Prostějov

Obec: 589454 Doloplazy

Kat.území: 630489 Doloplazy

List vlastnictví: 238

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

o **Zákaz zatížení**

bez předchozího písemného souhlasu zástavního věřitele

Oprávnění pro

Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, Krč, 14000
Praha 4, RČ/IČO: 45244782

Povinnost k

Parcela: St. 148/1, Parcela: St. 239, Parcela: 144/2, Parcela: 160/4, Parcela:
537

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení, o zákazu zatížení č.j. ZN/6091523399/21 ze dne 24.09.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 27.09.2021 08:04:54. Zápis proveden dne 19.10.2021; uloženo na prac. Prostějov

V-7753/2021-709

Pořadí k 27.09.2021 08:04

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o **Zahájení exekuce**

pověřený soudní exekutor: Mgr. Martina Havlová, [REDACTED]

Povinnost k

GARANTO s.r.o., č.p. 142, 79826 Doloplazy, RČ/IČO:
24207039

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 183 EX 683/24-11 ze dne 04.06.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 04.06.2024 20:00:29. Zápis proveden dne 06.06.2024; uloženo na prac. Praha

Z-26831/2024-101

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

Parcela: St. 148/1, Parcela: St. 239, Parcela: 144/2, Parcela: 160/4,
Parcela: 537

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorského úřadu Praha 10 č.j. 183 EX-683/2024 -19, Mgr. Martina Havlová, ze dne 04.06.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 04.06.2024 20:00:37. Zápis proveden dne 10.06.2024; uloženo na prac. Prostějov

Z-2684/2024-709

o **Podán návrh na zřízení exekutorského zástavního práva**

k zajištění pohledávky ve výši EUR 215.836,09, úroku ve výši 5 % ročně z částky EUR 215.836,09 od 03.11.2021 do zaplacení, úroku ve výši 5 % ročně z částky EUR 10.118,59 od 02.05.2022 do zaplacení a náhrady nákladů nalézacího řízení ve výši EUR 17.178,19

Oprávnění pro

J.T.M. Trans, s.r.o., IČ 46904972, Bystřická 89, 010 09
Žilina, Slovenská republika

Povinnost k

Parcela: St. 148/1, Parcela: St. 239, Parcela: 144/2, Parcela: 160/4, Parcela:
537

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 08.01.2025 00:00:00

Okres: CZ0713 Prostějov

Obec: 589454 Doloplazy

Kat.území: 630489 Doloplazy

List vlastnictví: 238

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Listina Vyrozumění soudního exekutora o podaném návrhu na zřízení exekutorského zástavního práva Exekutorského úřadu Praha 10 č.j 183 EX-741/2024 -4 ze dne 07.06.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 07.06.2024 20:00:34. Zápis proveden dne 13.06.2024.

Z-2728/2024-709

o Rozhodnutí o úpadku (§ 136 odst. 1 insolvenčního zákona)

Povinnost k

GARANTO s.r.o., č.p. 142, 79826 Doloplazy, RČ/IČO:
24207039

Související zápisy

Prohlášení konkursu podle insolvenčního zákona

Povinnost k

GARANTO s.r.o., č.p. 142, 79826 Doloplazy, RČ/IČO:
24207039

Plomby a upozornění

Číslo řízení

Vztah k

o Upozornění na výzvu zapsanou v záznamu pro další řízení

ZDŘ-3/2023-709

Parcela: 160/4

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva kupní ze dne 14.10.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 14.11.2019 12:30:48. Zápis proveden dne 06.12.2019.

V-8403/2019-709

Pro: GARANTO s.r.o., č.p. 142, 79826 Doloplazy

RČ/IČO: 24207039

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela

BPEJ

Výměra [m²]

160/4

30100

574

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Prostějov, kód: 709.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 08.01.2025 14:39:37

Poučení: Údaje katastru lze užit pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://cuzk.gov.cz/>.