

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 28.06.2024 13:55:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Insolvenční řízení, č.j.: KSBR 40 INS 13465 / 2023 pro AMBINS v.o.s.

Okres: CZ0722 Uherské Hradiště

Obec: 592641 Suchá Loz

Kat.území: 759031 Suchá Loz

List vlastnictví: 754

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

Smrtka Jan Mgr., [REDACTED]

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2] Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

St. 338

603 zastavěná plocha a
nádvoří

Součástí je stavba: Suchá Loz, č.p. 240, rod.dům

Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 338

2780

484 zahrada

zemědělský půdní
fond

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Zástavní právo smluvní

na pohledávky ve výši 1.814.000,- Kč s příslušenstvím

Oprávnění pro

Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, Krč, 14000
Praha 4, RČ/IČO: 45244782

Povinnost k

Parcela: St. 338, Parcela: 2780

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 16.08.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.08.2012.

V-2013/2012-742

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo smluvní

na budoucí pohledávky do výše 1.814.000,- Kč, které vzniknou od 16.8.2012 do 31.10.2047

Oprávnění pro

Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, Krč, 14000
Praha 4, RČ/IČO: 45244782

Povinnost k

Parcela: St. 338, Parcela: 2780

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 16.08.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.08.2012.

V-2013/2012-742

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo smluvní

- k zajištění pohledávek a příslušenství ve výši 1.508.000,- Kč

- k zajištění pohledávek do výše 1.508.000,- Kč, které vzniknou do 20.2.2043

Oprávnění pro

Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, Krč, 14000
Praha 4, RČ/IČO: 45244782

Povinnost k

Parcela: St. 338, Parcela: 2780

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 28.06.2024 13:55:02

Okres: CZ0722 Uherské Hradiště

Obec: 592641 Suchá Loz

Kat.území: 759031 Suchá Loz

List vlastnictví: 754

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení ZN/0807965129 ze dne 16.12.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 20.12.2022 07:16:26. Zápis proveden dne 11.01.2023; uloženo na prac. Uherský Brod

V-4108/2022-742

Pořadí k 20.12.2022 07:16

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení ZN/0807965129 ze dne 16.12.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 20.12.2022 07:16:26. Zápis proveden dne 11.01.2023; uloženo na prac. Uherský Brod

V-4108/2022-742

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení ZN/0807965129 ze dne 16.12.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 20.12.2022 07:16:26. Zápis proveden dne 11.01.2023; uloženo na prac. Uherský Brod

V-4108/2022-742

o **Zákaz zcizení**

nemovitostí bez předchozího písemného souhlasu podle článku 4.3 smlouvy o zřízení zástavního práva po dobu trvání zástavního práva.

Oprávnění pro

Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, Krč, 14000
Praha 4, RČ/IČO: 45244782

Povinnost k

Parcela: St. 338, Parcela: 2780

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení ZN/0807965129 ze dne 16.12.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 20.12.2022 07:16:26. Zápis proveden dne 11.01.2023; uloženo na prac. Uherský Brod

V-4108/2022-742

Pořadí k 20.12.2022 07:16

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o **Rozhodnutí o úpadku (§ 136 odst. 1 insolvenčního zákona)**

Povinnost k

Smrčka Jan Mgr., [REDACTED] RČ/IČO:

o **Změna číslování parcel**

geom. plánem č. 668-25/2013 ze dne 12.7.2013 (změna vnějšího obvodu stavby)

Povinnost k

Parcela: St. 338

o **Změna výměr obnovou operátu**

OO-3/2011-742

Povinnost k

Parcela: St. 338, Parcela: 2780

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 28.06.2024 13:55:02

Okres: CZ0722 Uherské Hradiště

Obec: 592641 Suchá Loz

Kat.území: 759031 Suchá Loz

List vlastnictví: 754

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Usnesení soudu o potvrzení nabytí dědictví Okresního soudu v Uh.Hradišti D-744/2001 ze dne 19.12.2001. Právní moc ke dni 15.01.2002.

Pro: Smrtka Jan Mgr. [REDACTED]

Z-164/2002-742

RČ/IČO: [REDACTED]

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
2780	30700	484

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Uherský Brod, kód: 742.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 28.06.2024 14:02:50

Poučení: Údaje katastru lze užit pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://www.cuzk.cz/>.