

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 10.05.2022 00:00:00

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Insolvenční řízení, č.j.: MSPH 60 INS 7898 / 2022 pro Insolvenční agentura v.o.s.

Okres: CZ0522 Jičín

Obec: 573248 Nová Paka

Kat.území: 763764 Štikov

List vlastnictví: 2446

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
CMC Servis AZ s.r.o., Děkanská vinice I 828/14, Nusle, 14000 Praha 4	04282043	

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

St. 175	81	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: bez čp/če, tech.vyb				
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 175				
St. 176	1303	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Štikov, č.p. 117, rod.rekr				
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 176				
358	86	ostatní plocha	nepločná půda	
362	18661	ostatní plocha	jiná plocha	
683	171	ostatní plocha	jiná plocha	

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Zástavní právo smluvní

- dluh ve výši 15.000.000,- Kč
- budoucí dluhy do celkové výše 30.000.000,- Kč do 31.12.2042

Oprávnění pro

Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, Krč, 14000
Praha 4, RČ/IČO: 45244782

Povinnost k

Parcela: St. 175, Parcela: St. 176, Parcela: 358, Parcela: 362, Parcela: 683

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení
reg.č.ZN/0464260169/LCD ze dne 24.07.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku
31.07.2017 11:15:02. Zápis proveden dne 22.08.2017.

V-5197/2017-604

Pořadí k 31.07.2017 11:15

o Zákaz zcizení

po dobu trvání zástavního práva

Oprávnění pro

Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, Krč, 14000
Praha 4, RČ/IČO: 45244782

Povinnost k

Parcela: St. 175, Parcela: St. 176, Parcela: 358, Parcela: 362, Parcela: 683

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení
reg.č.ZN/0464260169/LCD ze dne 24.07.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku
31.07.2017 11:15:02. Zápis proveden dne 22.08.2017.

V-5197/2017-604

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 10.05.2022 00:00:00

Okres: CZ0522 Jičín

Obec: 573248 Nová Paka

Kat.území: 763764 Štikov

List vlastnictví: 2446

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Pořadí k 31.07.2017 11:15

o **Zástavní právo smluvní**

pro veškeré peněžitě existující, budoucí, podmíněné i nepodmíněné pohledávky na zaplacení jistiny úvěru do celkové výše 7.500.000,- Kč včetně příslušenství a dalších pohledávek do celkové výše 15.000.000,- Kč, které budou vznikat v době do 28.6.2031

Oprávnění pro

Národní rozvojová banka, a.s., Jeruzalémská 964/4, Nové Město, 11000 Praha 1, RČ/IČO: 44848943

Povinnost k

Parcela: St. 175, Parcela: St. 176, Parcela: 358, Parcela: 362, Parcela: 683

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. reg. č. 2017-4131-N1 ze dne 20.11.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 06.12.2017 12:42:48. Zápis proveden dne 28.12.2017; uloženo na prac. Jičín

V-8301/2017-604

Pořadí k 06.12.2017 12:42

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. reg. č. 2017-4131-N1 ze dne 20.11.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 06.12.2017 12:42:48. Zápis proveden dne 28.12.2017; uloženo na prac. Jičín

V-8301/2017-604

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. reg. č. 2017-4131-N1 ze dne 20.11.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 06.12.2017 12:42:48. Zápis proveden dne 28.12.2017; uloženo na prac. Jičín

V-8301/2017-604

o **Zástavní právo smluvní**

- dluh ve výši 3.000.000 Kč

- budoucí dluhy do celkové výše 6.000.000 Kč do 20.1.2031

Oprávnění pro

Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, Krč, 14000 Praha 4, RČ/IČO: 45244782

Povinnost k

Parcela: St. 175, Parcela: St. 176, Parcela: 358, Parcela: 362, Parcela: 683

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení reg. č. ZN/0446603439 ze dne 27.02.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 27.02.2018 13:29:09. Zápis proveden dne 21.03.2018; uloženo na prac. Jičín

V-1257/2018-604

Pořadí k 27.02.2018 13:29

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení reg. č. ZN/0446603439 ze dne 27.02.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 27.02.2018 13:29:09. Zápis proveden dne 21.03.2018; uloženo na prac. Jičín

V-1257/2018-604

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 10.05.2022 00:00:00

Okres: CZ0522 Jičín

Obec: 573248 Nová Paka

Kat.území: 763764 Štikov

List vlastnictví: 2446

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení reg. č.
ZN/0446603439 ze dne 27.02.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 27.02.2018
13:29:09. Zápis proveden dne 21.03.2018; uloženo na prac. Jičín
V-1257/2018-604

o **Zákaz zcizení**

po dobu trvání zástavního práva

Oprávnění pro

Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, Krč, 14000
Praha 4, RČ/IČO: 45244782

Povinnost k

Parcela: St. 175, Parcela: St. 176, Parcela: 358, Parcela: 362, Parcela: 683

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení reg. č.
ZN/0446603439 ze dne 27.02.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 27.02.2018
13:29:09. Zápis proveden dne 21.03.2018; uloženo na prac. Jičín
V-1257/2018-604

Pořadí k 27.02.2018 13:29

D Poznámky a další obdobné údaje - **Bez zápisu**

Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva kupní ze dne 24.07.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 31.07.2017 11:16:34.
Zápis proveden dne 22.08.2017.

V-5198/2017-604

Pro: CMC Servis AZ s.r.o., Děkanská vinice I 828/14, Nusle, 14000 RČ/IČO: 04282043
Praha 4

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - **Bez zápisu**

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Jičín, kód: 604.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 13.06.2022 11:01:51