

Název akce : Stavební úpravy stávajících bytů ve 3.- 5.N.P.  
Místo akce : Řetězová 247/1, Děčín 1  
Investor : Ivana Kubičková, [REDACTED]  
Zak.číslo : 117/4/13  
Stupeň PD : Projekt

## Požárně bezpečnostní řešení

V Děčíně 4/2013



MIŠKOVSKÝ LEOŠ  
ižní cesta 136/2, 405 02 Děčín 21  
Tel.: 412 528 800  
IČO: 43187421

Vypracoval : Leoš MIŠKOVSKÝ

A large, handwritten signature in black ink, appearing to read "Leoš Miškovský".

Seznam použitých podkladů pro zpracování :

- Vyhláška č.246/2001 Sb. § 41 + č.23/2008 Sb.
- Požární normy řady ČSN 7308.. + normy navazující
- předložená PD projektanta

A) ZÁKLADNÍ ÚDAJE STAVBY

1) Umístění objektu :

Posuzované stávající byty se nacházejí ve 3.- 5.N.P. na rohovém objektu Masarykova náměstí v Děčíně 1 objektu bývalé „Národní kavárny“.

2) Účel objektu :

Stávající bytový dům (22 bytů) s provozovnami v 1.- 2.N.P.

3) Druh stavby :

Stavební úpravy ve stáv. bytech ve 3.- 5.N.P.:

- dispoziční úpravy nenosných vnitřních cihelných příček
- oprava vnějších a vnitřních omítek
- oprava podlah
- výměna rozvodů vnitřní vody, kanalizace a elektro
- nové keramické dlažby a obklady v hyg.zářízení
- výměna zařizovacích předmětů za nová
- výměna rozvodů a radiátorů stávajícího ústředního topení
- výměna starých plynových turbokotlů do 50 kW, v každém bytě za nové

4) Podlažnost stavby :

Posuzovaný objekt je čtyřpodlažní podsklepený s využitým podkrovím.

Z hlediska PO - celkem : 5 užitných N.P. + 1 užitné P.P.

5) Výška objektu : dle ČSN 70802 čl.5.2.3

h = 17,1 m

6) konstrukční části staveb : ČSN 730810 čl.3.2.1

- svislé konstrukce - DP1
- vodorovné konstrukce - 1.P.P.- DP1  
N.P.- DP1, DP2
- konstrukce střechy - DP3

7) Konstrukční systém : čl.7.2.8

Smíšený dle čl.7.2.11 ..... 1.P.P.- nehořlavý

8) Popis objektu : Posuzovaná část 3.- 5.N.P.

- svislé konstrukce - cihelné a plynosilikátové zdivo

- vodorovné konstrukce -
  - podlahy - BM, prkenné (ker.dlažba, plovoucí, koberce, PVC)
  - stropy - dřev.trám.+ rákos + omítka
    - keramické
- výplně otvorů - dveře - dřevěné
  - okna - dřevěná
- konstrukce střechy - dřev.krov + prk.pobití + Kan.šindel
- schodiště - kamenné

#### B) POSOUZENÍ OBJEKTU

Jelikož se jedná o stavební úpravy stávajících bytů části 3.- 5.N.P., budou se tyto části objektu posuzovat dle ČSN 730834 "Změny staveb"

Třídění z hlediska požární bezpečnosti ČSN 730834 čl.3.1

Kontrola zda nedochází ke změně užívání objektu : čl.3.2

- dochází ke zvýšení  $p_n.a_n.c$  o více než  $15 \text{ kg/m}^2$   
Využití posuzované části objektu se nemění  
- **nedochází !**
- dochází ke zvýšení počtu osob dle ČSN 730818 unikajících z měněného objektu nebo jeho částí, pokud se počet osob započitatelný na kteroukoliv únik.komunikaci objektu zvýší o více než 20 %.  
Počet E osob v posuzované části objektu se nemění.  
- **nedochází !**
- dochází ke zvýšení počtu osob dle ČSN 730818 o více než 12 osob s omezenou schopností pohybu na kterékoliv ÚC z objektu  
- **nedochází !**
- dochází k záměně funkce objektu nebo měněné části objektu ve vztahu na příslušné projektové normy. Za záměnu příslušné projektové normy se považuje i změna užívání, kterou se upravují objekty, prostory (nebo provozy).  
Původní i modernizované byty se posuzují dle stále stejné ČSN 730833 + ČSN 730802 !  
- **nedochází !**
- dochází ke změně objektu nástavbou, vestavbou nebo přistavbou nebo k jiným podstatným stavebním změnám  
- **nedochází !**

Závěr : U posuzovaných stavebních úprav stávajících bytů ve 3.- 5.N.P. nedochází ke změně užívání objektu a budou se tyto části 3.- 5.N.P. posuzovat dle změny staveb skupiny I

Posouzení stavebních úprav stávajících bytů ve  
3.- 5.N.P. - změna staveb skupiny I - ČSN 730834

**2) ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ PRO SKUPINU I čl.3.3**

Nedochází ke změně užívání objektu a jejich předmětem je pouze :

a) Úprava, oprava, výměna nebo nahrazení jednotlivých prvků stav. konstrukcí -

- dispoziční úpravy nenosných vnitřních cihelných příček
- oprava vnějších a vnitřních omíttek
- oprava podlah
- nové keramické dlažby a obklady v hyg.zařízení
- výměna zařizovacích předmětů za nová

b) výměna nebo nová instalace systémů - vyhovuje -

- výměna rozvodů vnitřní vody, kanalizace a elektro
- výměna rozvodů a radiátorů stávajícího ústředního topení
- výměna starých plynových turbokotlů do 50 kW, v každém bytě za nové

c) dodatečné vnější tepelné izolace (i s případnou výměnou oken, apod.), provedené dle ČSN 730810 čl.3.1.3

- výměna oken ani dodatečné zateplení se neprovádí

d) stavební úpravy budov OB1 popř. OB2 (ČSN 730833) bez zvětšení zastavěné plochy a bez zvýšení požární výšky objektu OB1.

- vyhovuje - jedná se o stávající budovu OB2, se stavebními úpravami bytů nemající vliv na zvětšení zastavěné plochy nebo na zvýšení požární výšky stávajícího objektu OB2

e) výměna, záměna nebo obnova technologického zařízení - vyhovuje -  
- žádná technologie se v posuzovaném objektu nevyskytuje

f) novým členěním příček nevznikne místnost větší než 100 m<sup>2</sup> -  
vyhovuje - vnitřní posuzované prostory zůstanou nezměněny  
max.plocha největšího pokoje bytů je do 100 m<sup>2</sup> - vyhovuje

**3) Požadavky na změnu staveb skupiny I dle ČSN 730834 čl.4**

Posuzované stavební úpravy splňují všechny požadavky bodů a) - i)  
- **vyhovuje bez opatření !**

ZÁVĚR : Posuzované stavební úpravy ve stáv. bytech ve 3.- 5.N.P. splňují podmínky pro skupinu I a nevyžadují z hlediska PO žádná další opatření !

**ZÁVĚR:** Požadavky vyplývající z tohoto požárně bezpečnostního řešení, aby posuzovaný objekt vychovoval z hlediska PO:

- 1)** Ve stávajícím bytovém domě navrhoji - ČSN 730833 čl.5.4  
Ke vstupu do sklepa navrhoji ..... 1 x PHP vodní V 9 s hasicí schopností min.13 A nebo práškový s hasicí schopností min.21 A + hlav.domovnímu elektrorozvaděči navrhoji .. 1 x PHP práškový s hasicí schopností min.21 A
- 2)** Na objekt doporučuji zpracovat pož. poplachové směrnice a požární řád
- 3)** V objektu se označí hl.uzávěry vody, plynu a elektřiny
- 4)** Veškerá měněná elektroinstalace ve stávajících prostorech objektu radnice + připojení jednotlivých spotřebičů a svítidel v jednotlivých bytech, bude realizována dle platných ČSN a ukončena revizní zprávou.
- 5)** Veškerá plynofikace + připojení jednotlivých plynových spotřebičů v jednotlivých bytech bude realizována dle platných ČSN a ukončena revizní zprávou.